

Кому:

Муниципальное казенное предприятие

"Объединенная дирекция строящихся объектов г. Ростова-на-Дону"
(ИНН 6163077988)

(наименование застройщика,

344022, г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 184,
тел. 263-20-52, 8-928-615-97-61

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «27» Октября 2016 г.

№ 61-310-866409-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Детский сад

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, его кадастровый номер)

расположенного по адресу:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Миронова, 14г

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

61:44:0020605:80

строительный адрес:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул Миронова - ул. Лелюшенко во 2МКР "Темерник" (с.п. 2-33А)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **61-310-866401-2015**, дата выдачи **14.08.2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	11523,00	11337,00
в том числе надземной части	куб. м	8043,00	7913,20
Общая площадь	кв. м	3131,50	2802,80
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		140	140
-----------------	--	-----	-----

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		3	3
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич, подвала железобетон	кирпич, подвала железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		совмещенная с рулонным покрытием	совмещенная с рулонным покрытием
Иные показатели:			
Этажность	шт.	2	2
Материалы перегородок		кирпич	кирпич

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
более чем 5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

Прошито и скреплено печатью 2 лист 9
И.о. главного архитектора города – директор
Департамента архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону
Хныкова О. Н.



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и газоснабжения
оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Высокий (B)	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² ·°С·сут)	31,50	31,50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые оконные блоки	Металлопластиковые оконные блоки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
06.07.2016г., Кустова Елена Викторовна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 61-13-918, выдан Министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области 25.11.2013г.

Реестровый номер - 28095

И.о. главного архитектора города –
директора Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод в
эксплуатацию)

ОСГ

(подпись)

О.Н. Хныкова

(расшифровка подписи)



Алексей Викторович Покровский
(863) 240 84 26