

АКТ № 1
приемки законченного строительством объекта

“ 30 ” июня 2015 год

Код
0322003

Организация ООО фирма "Руслан"

Форма по ОКУД
Дата составления
по ОКПО

Код вида операции	Код		
	строительной организации	участка	объекта

Заказчик в лице директора Можсаева Сергея Ивановича, с одной стороны и исполнитель работ
(должность, фамилия, имя, отчество)

(генеральный подрядчик, подрядчик) в лице директора Дыкань Андрея Анатольевича
(должность, фамилия, имя, отчество)

с другой стороны, руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке Капитальный ремонт здания МАУ "ГДТ" Патриотического центра "Победа", расположенного по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 51
(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 51

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ООО фирма "Пласт" 344003 г. Ростов-на-Дону ул. Красноармейская 140, ИНН 6164065760/ КПП 616401001 изготовление и монтаж алюминиевых и ПВХ конструкций
(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____
(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена ООО "Бюро независимой строительной экспертизы""

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

“ 13 ” мая 2015 год № 3-6-0173-15

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июнь 2015

(месяц, год)

Окончание работ июнь 2015

(месяц, год)

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке Капитальный ремонт здания МАУ "ГДТ" Патриотического центра "Победа", расположенного по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 51
 (наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Площадь застройки	м ²	-		-	
Общая (площадь здания)	м ²	1363,40		1363,40	
Количество этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м ³	-		-	
в том числе подземной части	м ³	-		-	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
четырех- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (_____).
10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (_____).
11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 6 951 496 руб. 46 коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 6 951 496 руб. 46 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 руб. 0 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов 6 431 721 руб. 44 коп.

в том числе:

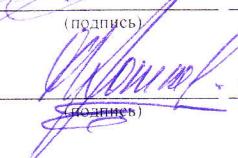
стоимость строительно-монтажных работ 6 431 721 руб. 44 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 руб. 0 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении 1 (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал	директор (должность)		A.A. Дыкань (расшифровка подписи)
Объект принял	директор (должность)		S.I. Можаев (расшифровка подписи)

Исполнитель работ
(генеральный подрядчик)

Заказчик:

ООО фирма "Руслан"

Муниципальное автономное учреждение
Города Ростова-на-Дону
"Городской Дом Творчества"
(МАУ "ГДТ")