РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Дата выдачи: 03.10.2014 г.

Документы-основания:
см. приложение № 1

Субъект (субъекты) права:
Общество с ограниченной ответственностью фирма "Руслан". ИНН 6166013439. ОГРН 1026104023296. КПП 616601001. Дата регистрации: 16.07.2002 г., наименование органа регистрации: Инспекция ФНС России по Первомайскому району г. Ростова-на-Дону. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, пр. Сельмаш, дом №20/51.

Вид права: собственность

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Многоквартирный жилой дом. Площадь: 4208 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, ул. Селиванова, 68

Кадастровый (или условный) номер:
61:44:0021021:1403

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03.10.2014 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/240/2014-711

Государственный регистратор: / Рогожина М. В. /

61-АИ 228500

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области

ЗАО "КБИ", Краснодар, 2013, "Б", БВ984, т. 200000.

Приложение №1 к Свидетельству о регистрации права серии 61-АИ № 228500 от 03.10.2014 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи квартиры от 25.04.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 25.04.2006 г. Нотариус:Маркина Галина Александровна. Номер в реестре нотариуса: 6431. Дата регистрации: 20.06.2006 г. Номер регистрации: 61-61-01/222/2006-15.
Договор купли-продажи квартиры от 07.06.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 07.06.2006 г. Нотариус:Маркина Галина Александровна. Номер в реестре нотариуса: 8968. Дата регистрации: 10.07.2006 г. Номер регистрации: 61-61-01/232/2006-176.
Договор купли-продажи жилого помещения от 27.07.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 27.07.2006 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 4475. Дата регистрации: 04.09.2006 г. Номер регистрации: 61-61-01/302/2006-207.
Договор купли-продажи доли квартиры от 10.08.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 10.08.2006 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 4888. Дата регистрации: 09.10.2006 г. Номер регистрации: 61-61-01/352/2006-415.
Договор купли-продажи квартиры от 25.07.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 25.07.2006 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 4392. Дата регистрации: 25.01.2007 г. Номер регистрации: 61-61-01/529/2006-379.
Договор купли-продажи квартиры от 14.09.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 14.09.2006 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 5795. Дата регистрации: 24.01.2007 г. Номер регистрации: 61-61-01/498/2006-147.
Договор купли-продажи квартиры от 01.03.2007 г. Дата в реестре нотариуса: 01.03.2007 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 1343. Дата регистрации: 07.05.2007 г. Номер регистрации: 61-61-01/031/2007-140.
Договор купли-продажи квартиры от 25.09.2006 г. Дата в реестре нотариуса: 25.09.2003 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 5983. Дата регистрации: 07.05.2007 г. Номер регистрации: 61-61-01/031/2007-142.
Договор купли-продажи квартиры от 25.08.2008 г. Дата в реестре нотариуса: 25.08.2008 г. Нотариус:Юрченко Алина Олеговна, нотариус г.Ростова-на-Дону. Номер в реестре нотариуса: 7280. Дата регистрации: 07.11.2008 г. Номер регистрации: 61-61-01/653/2008-194.
Постановление арбитражного суда апелляционной инстанции по проверке законности и обоснованности решений (определений) арбитражных судов, не вступивших в законную силу от 12.08.2013 г. Дело №А53-35525/2012
Кадастровый паспорт земельного участка №61/001/12-1423 от 10.01.2012 г. Орган выдачи: Федеральное Бюджетное Учреждение "Кадастровая палата" по Ростовской области.
Договор купли-продажи муниципального имущества на открытых аукционных торгах №1/350 от 10.12.2013 г.
Договор купли-продажи муниципального имущества на открытых аукционных торгах №3/350 от 10.12.2013 г.
Договор купли-продажи муниципального имущества на открытых аукционных торгах №4/350 от 10.12.2013 г.
Договор купли-продажи муниципального имущества на открытых аукционных торгах №2/350 от 10.12.2012 г.
Соглашение об определении долей на общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Селиванова, 68 от 11.03.2014 г.
Договор купли-продажи №5/4 от 24.04.2014 г.

Договор купли-продажи №5/2 от 24.04.2014 г.

Договор купли-продажи №5/1 от 24.04.2014 г.

Договор купли-продажи №5/3 от 24.04.2014 г.

Договор купли-продажи №5 от 24.04.2014 г.

Сшито и пронумеровано

_____ листов.

Подпись _____